

Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen e termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlításában.

Termék

iShares Core DAX® UCITS ETF (DE) (az „Alap”), **EUR Accu** (az „Alaptípus”), ISIN: **DE0005933931** Németországban rendelkezik engedéllyel, és a BlackRock Asset Management Deutschland AG (a „Kezelő”) állítja elő, amely a BlackRock, Inc csoport tagja.

A Kezelő Németországban rendelkezik engedéllyel, és a Szövetségi Pénzügyi Szolgáltatási Felügyelet (BaFin) szabályozza. A BaFin felelős a Kezelő e kiemelt információkat tartalmazó dokumentumának felügyeletéért.

További információkért látogasson el a **www.blackrock.com** weboldalra, vagy hívja a **+49 (0) 89 42729 5858** telefonszámot. A dokumentum dátuma 03 szeptember 2026.

Milyen termékről van szó?

Típus: Az Alap a német törvények értelmében egy befektetési alap (Sondervermoeigen), melyet a Szövetségi Pénzügyi Felügyeleti Hatóság átruházható értékpapírokkal foglalkozó kollektív befektetési vállalkozásként („ÁÉKBV”) engedélyezett. Az Alap egy tőzsdén forgalmazott ÁÉKBV, egy ÁÉKBV TFA.

Futamidő: Az Alapnak nincsen határozott futamideje vagy lejárat ideje, de bizonyos körülmények között – az Alap tájékoztatójában leírtak szerint – az Alapot az Alapkezelő egyoldalúan megszüntetheti a befektetési jegy-tulajdonosok kellő időben történő előzetes értesítését követően, az Alap tájékoztatójának és az alkalmazandó szabályozásnak megfelelően.

Célok

- A(z) iShares Core DAX® UCITS ETF (DE) EUR (Acc) befektetési jegy-osztály (a „Befektetési jegy-osztály”) a(z) iShares Core DAX® UCITS ETF (DE) (az „Alap”) befektetési jegy-osztálya, amely egy passzívan kezelt tőzsdén forgó alap (ETF, Exchange Traded Fund), amely arra törekszik, hogy a lehető legszorosabban kövesse a Core DAX® (Performance Index) index teljesítményét. Ebben a tekintetben a célja a referenciaindex („Index”) replikálása.
- Az Index a Frankfurti Értéktőzsde Prime Standard szegmensében jegyzett 40 legintenzívebben kereskedett és a közkezhányaddal korrigált piaci kapitalizáció alapján legnagyobb német részvény teljesítményét méri. Az összetevőit a közkezhányaddal korrigált piaci kapitalizáció szerint súlyozzák, a maximális súly 10%. A közkezhányaddal korrigált piaci kapitalizáció a vállalat szabadon rendelkezésre álló, forgalomban lévő részvényállományának piaci értékét jelenti. Az index összetételét évente felülvizsgálják, negyedévente kiegyensúlyozzák, valamint szükség szerint rendkívüli felülvizsgálatnak vetik alá.
- Befektetési céljának elérése érdekében az Alap leginkább részvényekbe fektet be.
- Az Alap eszközeinek legalább 95%-aként adható meg az az arány, amely arányban az Alap eszközeinek meg kell felelniük az Index súlyozásának (duplikációs százalék).
- A Befektetéskezelő nem szándékozik tőkeáttételt használni az Alapnál. Ennek ellenére az Alapnál időről időre jelentkezhet minimális összegű tőkeáttétel, például ha származékos pénzügyi eszközöket (FDI-k) használnak a hatékony portfóliókezelés érdekében.
- A tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírok árfolyama naponta ingadozik, és olyan tényezők is befolyásolhatják, amelyek a tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírokat kibocsátó társaságok teljesítményére vannak hatással; valamint befolyásolhatják a napi tőkepiaci mozgások és a szélesebb gazdasági és politikai fejlemények, amelyek ezáltal hatással lehetnek a befektetés értékére.
- A befektetés megtérülése, annak alakulása és a befektetés tartási ideje közötti kapcsolatot az alábbiakban tekintjük át (lásd „Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?”).
- Az Alap letétkezelője a State Street Bank International GmbH.
- További információkat az Alapról az Alap legutóbbi éves jelentéséből és féléves jelentéseiből szerezhet be. Ezek a dokumentumok ingyenesen elérhetők németül, angolul és más nyelveken is. Ezek az egyéb (gyakorlati) információkkal együtt, beleértve a mértékegységek árát is, megtalálhatók az info@iShares.de e-mail címen, vagy a www.ishares.com honlapon, vagy a +49 (0) 89 42729 5858 telefonszámon.
- Ez a Befektetési jegy-osztály hozamtőkésítő. A Befektetési jegy-osztály befektetéseiből származó jövedelmet visszaforgatja a befektetési jegyek értékébe, nem pedig osztalékként fizeti ki.
- A Befektetési jegy-osztály euróban denominált.
- A befektetési jegyeket egy vagy több értéktőzsdén jegyzik. A befektetők naponta, munkaidőben, közvetítőn keresztül vásárolhatják vagy adhatják el befektetési jegyeiket az ilyen értéktőzsdé(ke)n. A befektetési egységek értéke összefügg az Alap mögöttes eszközeinek költségeivel csökkentett értékével (lásd az alábbi, „Milyen költségek merülnek fel?” részt). A piacon uralkodó ár, amelyen a befektetési egységekkel a másodlagos piacon kereskednek, eltérhet a befektetési egységek értékétől. Az indikatív nettó eszközértéket a vonatkozó tőzsdei honlapokon tesszük közzé.

A megcélzott lakossági befektető: Az Alap olyan, alapvető ismeretekkel és tapasztalattal rendelkező lakossági befektetők számára készült, akik az Alapba befektetett összeg erejéig képesek viselni a veszteséget. Az Alap közép- és hosszú távú befektetésre alkalmas, bár az Alap alkalmas lehet az Indexszel szembeni rövidebb távú kitérttség kialakítására is (lásd „Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?”).

Biztosítási szolgáltatások: Az Alap nem kínál biztosítási szolgáltatásokat.

Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

Kockázati mutató

Alacsonyabb kockázat

Magasabb kockázat

1	2	3	4	5	6	7
 A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 5 évig megtartja a terméket. A tényleges kockázat jelentősen változhat, ha korábban váltja vissza a terméket, és előfordulhat, hogy kisebb összeget kap vissza.						

- Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piaci mozgások miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.
- Ezt a terméket a 7 osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely közepes kockázati osztály. Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepes szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek hatással lehetnek befektetése értékére. Ez az osztályozás nem garantált, és idővel változhat, emellett előfordulhat, hogy nem megbízható jelzést nyújt az Alap jövőbeli kockázati profiljáról. A legalacsonyabb kategória sem jelent kockázatmentességet.
- Felhívjuk figyelmét az árfolyamkockázatra.** Ha olyan pénznemben kapja a kifizetéseket, amely eltér a termék alappénznemétől, akkor az Ön által kapott végleges hozam a két pénznem közötti átváltási árfolyamtól függ. Ezt a kockázatot a fenti mutató nem veszi figyelembe.
- Kérjük, tekintse meg a termék Tájékoztatóját a termékre vonatkozó egyéb lényeges kockázatok részleteiért.
- Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészében elveszítheti.
- Ha (mi) nem (vagyunk) képes(ek) teljesíteni az Önnek járó kifizetést, Ön elveszítheti a teljes befektetését.

Teljesítmény-forgatókönyvek

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát. A jövőbeli piaci teljesítménytől függ, hogy Ön mekkora összeget kaphat vissza. A jövőbeli piaci változások bizonytalanok és megjósolhatatlanok. A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek a termék legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményén alapuló illusztrációk, amelyek az elmúlt tíz év referenciaérték(ek)/közeliítőérték-adatait tartalmazhatják. Előfordulhat, hogy a piacok a jövőben egészen máshogy fejlődnek.

Ajánlott tartási idő : 5 év		Példa beruházásra : EUR 10,000	
Forgatókönyvek		Ha a következő dátum után váltja vissza 1 év	Ha a következő dátum után váltja vissza 5 év
minimális érték	Nincs minimálisan garantált hozam. Befektetését részben vagy egészében elveszítheti.		
Stressz*	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	5,970 EUR	3,890 EUR
	Éves átlagos hozam	-40.3%	-17.2%
Kedvezőtlen**	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	7,660 EUR	8,920 EUR
	Éves átlagos hozam	-23.4%	-2.3%
Mérsékelt**	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	10,850 EUR	13,980 EUR
	Éves átlagos hozam	8.5%	6.9%
Kedvező**	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	14,570 EUR	21,030 EUR
	Éves átlagos hozam	45.7%	16.0%

* A stresszforgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

** Ez a forgatókönyvtípus fordult elő a termékbe történő befektetéskor és/vagy a referenciaérték(ek) vagy közeliítőérték esetén a következő időszakok között:

Forgatókönyvek	1 év	5 év
Kedvezőtlen	szeptember 2021 - szeptember 2022	szeptember 2017 - szeptember 2022
Mérsékelt	november 2022 - november 2023	november 2019 - november 2024
Kedvező	március 2020 - március 2021	március 2020 - március 2025

Mi történik, ha a BlackRock Asset Management Deutschland AG nem tud fizetni?

Az Alap eszközeit a letéteményese, a State Street Bank International GmbH (a „Letéteményes”) őrzi. A befektetéskezelő fizetési képtelensége esetén az Alap eszközeinek a letéteményes általi megőrzését nem érinti. Azonban a letéteményes vagy a nevében eljáró személy fizetési képtelensége esetén az Alap pénzügyi veszteséget szenvedhet. Ezt a kockázatot azonban bizonyos mértékig csökkenti az, hogy a törvény és a rendelet előírja, hogy a letéteményes saját eszközeit elkülönítse az Alap eszközeitől. A letéteményes az Alap és a befektetők felé is felelősséggel tartozik az olyan veszteségekért, amelyek egyebek mellett a gondatlanságból, csalásból vagy szándékos mulasztásból erednek (bizonyos korlátozásoktól függően). Az Alap részvényeseként Ön nem tud kártérítési igényt benyújtani az Alapra vonatkozó bármilyen kompenzációs rendszerhez, abban az esetben, ha az Alap nem tud fizetni.

Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

A költségek időbeli alakulása: A táblázatok az Ön befektetéséből származó összegeket mutatják a különböző költségtípusok fedezésére. Az összegek a befektetett összegtől, a tartási időtől és a termék teljesítményétől függenek. Az ábrázolt összegek illusztrációk, amelyek egy példa befektetési összegén és különböző lehetséges befektetési időszakokon alapulnak.

Feltételezzük:

- Az első évben visszakapná a befektetett összeget (0%-os éves hozam).
- A többi tartási időszakra vonatkozóan azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint fog teljesíteni.
- EUR 10,000 kerül befektetésre.

	Ha a következő dátum után váltja vissza 1 év	Ha a következő dátum után váltja vissza 5 év
Összes költség	317 EUR	548 EUR
Éves költségek hatása (*)	3.2%	0.8%

(*) Jól szemlélteti, hogy a tartási időszakra eső hozam hogyan csökkent évről évre a költségek hatására. Például, ha az ajánlott tartási időszak letelte előtt kilép, az átlagos éves hozam a költségek előtt várhatóan 7.8%, a költségek után pedig 6.9% lesz.

A költségek egy részét megoszthatjuk azokkal a személyekkel, akik a terméket értékesítik Önnek, hogy a költségek a nyújtott szolgáltatásokat fedezhessék. Ők értesítik Önt az összegről.

Ezek a számadatok tartalmazzák azt a maximális forgalmazási díjat, amelyet a termék értékesítője felszámíthat (a befektetett összeg 2.0 % -a/ 200 EUR). Ez a személy tájékoztatja Önt a tényleges forgalmazási díjról.

A költségek összetétele

Egyszeri költség be- és kilépéskor	Ha a következő dátum után váltja vissza 1 év
------------------------------------	--

Belépési költségek 2.00% az összeg, amit Ön fizet. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. A terméket 200 EUR értékesítő személy fogja tájékoztatni Önt a tényleges költségről.¹

Kilépési költségek 1.00% befektetéséből, mielőtt azt kifizetik Önnek. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. A 100 EUR terméket értékesítő személy fogja tájékoztatni Önt a tényleges költségről.¹

Évenkénti folyamatos költségek

Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek 0.16% befektetésének értéke évente. Ez az előző évre vonatkozó becslült és tényleges 16 EUR költségadatok kombinációján alapul. Az esetleges termékköltségeket a tranzakciós költségek kivételével az alábbiakban, a „Tranzakciós költségek” alatt térítjük meg.

Ügyleti költségek 0.01% befektetésének értéke évente. Ez a termék mögöttes befektetéseinek vásárlásakor és 1 EUR eladásakor felmerült költségek becslése. A tényleges összeg a vásárolt és értékesített termékek mennyiségétől függ.

Különleges körülmények között felmerülő járulékos költségek

Teljesítménydíjak Ennél a terméknel nem számítunk fel teljesítménydíjat. -

¹ A tőzsdéken keresztül kereskedő befektetők a tőzsdei brókerek által felszámított díjakat fizetik ki. Ezek a díjak olyan tőzsdéken érhetők el, ahol a részvényeket jegyzi és ahol kereskednek velük, valamint tőzsdei brókereknél. Azok a résztvevők fizetik a tranzakciós költségeket, akik közvetlenül foglalkoznak az Alappal vagy az Alapkezelő Társasággal.

Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez? Ajánlott tartási idő 5 év

A Társaság – figyelembe véve a befektetők érdekeit – felfüggesztheti a befektetési jegyek kibocsátását és visszaváltását, amennyiben rendkívüli körülmények ezt szükségessé teszik. A likviditási kockázatok kezelése érdekében a Társaság alkalmazhatja a tájékoztatóban ismertetett likviditáskézelési eszközöket (LMT-k), például a visszaváltás korlátozását – amennyiben a befektetők visszaváltási kérelmei elérnek egy előre meghatározott küszöbértéket, amely felett a visszaváltási kérelmek már nem teljesíthetők az összes befektető érdekeit szem előtt tartva –, vagy meghosszabbíthatja a befektetési jegyek visszaváltási időszakát. A Társaság a tájékoztatóban ismertetett egyéb eljárásokat is alkalmazhat, mint például visszaváltási díj, felhívulás elleni díj felszámítása, ingaárzás (swing pricing) vagy kettős árazás, amelyek révén a kibocsátás és/vagy visszaváltás során felmerülő költségek (pl. ügyleti költségek) az ilyen tevékenységet kiváltó befektetők között kerülnek megosztásra, ezáltal csökkentve a befektetési alapon maradó befektetők számára a felhívulás kockázatát. A Társaság a befektetők érdekeit szem előtt tartva az alpból kiveheti a nem likvid eszközöket. Az alkalmazandó LMT-kre vonatkozó további részletek a tájékoztatóban olvashatók.

Hogyan tehetek panaszt?

Ha nem teljesen elégedett a nyújtott szolgáltatással, és panaszt kíván tenni, panaszkezelési eljárásunk részleteit megtalálja a www.ishares.com/de/privatanleger/de/wissen-und-service/uber-ishares/kontakt címen. Emellett a menedzsernek is írhat, a cég székhelyén, a Lenbachplatz 1, 80333 München címen, vagy az info@ishares.de e-mail-címen.

További fontos információk

Ez a dokumentum a legutóbbi változat, amely tartalmazza az Alap múltbeli teljesítményének 10 évét/éveit, az Alap korábbi teljesítményének forgatókönyve, a legutóbbi éves beszámoló és féléves beszámoló, valamint a befektetőknek kiadott minden további információ ingyenesen beszerezhető németül, angolul és bizonyos más nyelveken a www.ishares.com webhelyről (válassza ki országát és navigáljon a Dokumentumok oldalra), vagy hívja a +49 (0) 89 42729 5858 számon, vagy hívja brókerét, pénzügyi tanácsadóját vagy forgalmazóját.

Az itt hivatkozott referenciaérték(ek) az indexszolgáltató(k) szellemi tulajdonát képezik. A terméket nem az indexszolgáltató hagyja jóvá vagy támogatja. Kérjük, tekintse meg a termék prospektusát és/vagy a www.blackrock.com honlapot a teljes jogi nyilatkozatért.

Az alapkezelő javadalmazási szabályzata, amely részletesen ismerteti a javadalmazás és a juttatások meghatározását és kifizetését, valamint a kapcsolódó irányítási szabályozást, rendelkezésre áll a www.blackrock.com/Remunerationpolicy weboldalon, vagy kérésre a kezelő székhelyéről is beszerezhető.