

Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen e termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlításában.

Termék

Global Allocation Fund (az „Alap”), **Class A2 HUF** (a „Részvényosztály”), ISIN: **LU0566074125** Luxemburgban rendelkezik engedéllyel, és a BlackRock (Luxembourg) S.A. (a „Kezelő”) állítja elő, amely a BlackRock, Inc csoport tagja.

A Kezelő Luxemburgban rendelkezik engedéllyel, és a Commission de Surveillance du Secteur Financier (a „CSSF”) szabályozza. A CSSF felelős a Kezelő e kiemelt információkat tartalmazó dokumentumának felügyeletéért.

További információkért látogasson el a www.blackrock.com weboldalra, vagy hívja a **+352 46268 5111** telefonszámot. A dokumentum dátuma 17 szeptember 2026.

Milyen termékről van szó?

Típus: Az Alap a BlackRock Global Funds – egy Luxemburgban bejegyzett, a Commission de Surveillance du Secteur Financier által engedélyezett, és átruházható értékpapírokkal foglalkozó kollektív befektetési vállalkozás („ÁÉKBV”) ernyővállalat – részalapja.

Futamidő: Az Alapnak nincsen határozott futamideje vagy lejáratú ideje, de bizonyos körülmények között – az Alap tájékoztatójában leírtak szerint – az Alap egyoldalúan megszüntethető a befektetési jegy-tulajdonosok írásbeli értesítését követően, az Alap tájékoztatójának és az alkalmazandó szabályozásnak megfelelően.

Célok

- Az Alap célja az Ön befektetésén elérhető jövedelem maximalizálása tőkenövekedés és az Alap eszközein elért jövedelem együttese révén.
- Az Alap globálisan összes eszközeinek legalább 70%-át tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírokba (pl. részvényekbe) és fix kamatozású értékpapírokba fekteti be normál piaci körülmények között. A rögzített kamatozású FI értékpapírok közé tartoznak a kötvények és a pénzpiaci eszközök (vagyis a rövid lejáratú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok). Betétekbe és a készpénzekbe is fektethet.
- A fentiek értelmében az eszközosztályok és annak mértéke, hogy az Alap ezekbe milyen mértékben fektet be, megkötések nélkül változhat, a piaci feltételektől függően.
- Az FI-értékpapírok kibocsátói lehetnek kormányok, kormányzati szervek, vállalatok és nemzetek feletti intézmények (pl. a Nemzetközi Újjáépítési és Fejlesztési Bank), és viszonylag alacsony hitelminősítésű vagy hitelminősítéssel nem rendelkező értékpapírokat tartalmazhatnak.
- Az Alap befektethet olyan cégekbe is, amelyek kis méretűek, és amelyek fejlődésük korai szakaszában tartanak.
- Az Alap általában arra törekszik, hogy alulértékelt cégek értékpapírjaiba fektessen be (azaz olyanokba, amelyek piaci ára nem tükrözi azok mögöttes értékét).
- A Befektetési Tanácsadó származékos pénzügyi eszközöket (FDI-eket) (azaz olyan befektetéseket, amelyek árfolyama egy vagy több mögöttes eszközön alapul) használhat befektetési célokra az Alap befektetési céljának elérésére és/vagy az Alap portfólióján belüli kockázat mérséklésére, a befektetési költségek csökkentésére és kiegészítő jövedelem generálására. Az Alap az FDI-ken keresztül változó összegű piaci tőkeáttételt hozhat létre (ahol az Alap eszközeinek értékét meghaladó piaci kitettség jön létre).
- Az Alap aktívan kezelt, és az Befektetési Tanácsadó jogában áll kiválasztani az Alap befektetéseit. Ennek keretében a Befektetési Tanácsadó az S&P 500 (36%); FTSE World (ex-US) (24%); ICE BofAML Current 5 Yr US Treasury Index (24%) és az FTSE Non-USD World Government Bond Index (16%) alkotta összetett referenciaértékre („Index”) támaszkodik az Alap portfóliójának megalkotásakor, valamint kockázatkezelési célokra annak biztosítása érdekében, hogy az aktív kockázat (azaz az Index-től való eltérés mértéke) továbbra is megfelelő maradjon az Alap befektetési célja és politikája szempontjából. A befektetési tanácsadót a befektetések kiválasztásakor nem kötik az Index alkotóelemei, sem annak súlyozása. A Befektetési Tanácsadó saját mérlegelési jogkörét is felhasználhatja az Indexben nem szereplő értékpapírokba történő befektetéshez annak érdekében, hogy kihasználhasson bizonyos befektetési lehetőségeket. Ezen felül, mivel az Alap befektethet globális részvényekbe és kötvényekbe, a befektetők az FTSE World Index segítségével összehasonlíthatják az Alap teljesítményét a globális részvényekkel szemben és az FTSE World Government Bond Index segítségével az Alap teljesítményét a globális kötvényekkel szemben (és a Befektetési Tanácsadó ezeket az összehasonlításokat az Alapról szóló jelentéseiben időről időre szerepeltetni kívánja).
- Az Alap fix kamatozású értékpapírokba és tulajdonviszonyt megtestesítő értékpapírokba fektet be, így az Ön befektetésének értékét befolyásolhatják azok a tényezők, amelyek ezeknek az eszközosztályoknak az értékére hatással vannak.
- Az Ön által az alapban elhelyezett befektetés hozama közvetlenül összefügg az Alap mögöttes eszközeinek értékével, kivéve a költségeket (lásd az alábbi, „Milyen költségek merülnek fel?” részt).
- A befektetés megtérülése, annak alakulása és a befektetés tartási ideje közötti kapcsolatot az alábbiakban tekintjük át (lásd „Meddig tartssam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?”).
- Az Alap letéteményese a The Bank of New York Mellon SA/NV luxemburgi fióktelepe.
- További információkat az Alapról a BlackRock Global Funds legutóbbi éves jelentéséből és féléves jelentéseiből szerezhet be. Ezek a dokumentumok ingyenesen elérhetők angol nyelven és egyes más nyelveken. Ezek az egyéb (gyakorlati) információkkal együtt – beleértve a részvényárfolyamokat is – megtalálhatók a BlackRock weboldalon a következő címen: www.blackrock.com, vagy hívja a Nemzetközi Befektetési szolgáltatás csapatát a +352 46268 5111 számon.
- Az Ön részvényei nem hozamfizetők lesznek (vagyis az osztalékjövdelem beépül a részvényekbe).
- Az Alap számára az alappénz az amerikai dollár. A részvények vétele és eladása ennél az osztálynál magyar forintban történik. Az Ön részvényeinek teljesítményére ez a pénznemeltérés hatással lehet.
- Ön részvényeit naponta vásárolhatja és eladhatja. Ennél a részvényosztálynál 5 000 USD vagy annak devizaegyenértéke a minimális induló befektetés.

A megcélzott lakossági befektető: Az Alap olyan lakossági befektetők számára készült, akik az Alapba befektetett összeg erejéig képesek viselni a veszteséget (lásd „Meddig tartssam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?”).

Biztosítási szolgáltatások: Az Alap nem kínál biztosítási szolgáltatásokat.

Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

Kockázati mutató

Alacsonyabb kockázat

Magasabb kockázat

1	2	3	4	5	6	7
 A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 5 évig megtartja a terméket. A tényleges kockázat jelentősen változhat, ha korábban váltja vissza a terméket, és előfordulhat, hogy kisebb összeget kap vissza.						

- Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piaci mozgások miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.
- Ezt a terméket a 7 osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely közepes kockázati osztály. Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepes szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek hatással lehetnek befektetése értékére. Ez az osztályozás nem garantált, és idővel változhat, emellett előfordulhat, hogy nem megbízható jelzést nyújt az Alap jövőbeli kockázati profiljáról. A legalacsonyabb kategória sem jelent kockázatmentességet.
- Felhívjuk figyelmét az árfolyamkockázatra.** Ha olyan pénznemben kapja a kifizetéseket, amely eltér a termék alappénznemétől, akkor az Ön által kapott végleges hozam a két pénznem közötti átváltási árfolyamtól függ. Ezt a kockázatot a fenti mutató nem veszi figyelembe.
- Kérjük, tekintse meg a termék Tájékoztatóját a termékre vonatkozó egyéb lényeges kockázatok részleteiért.
- Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészében elveszítheti.
- Ha (mi) nem (vagyunk) képes(ek) teljesíteni az Önnek járó kifizetést, Ön elveszítheti a teljes befektetését.

Teljesítmény-forgatókönyvek

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát. A jövőbeli piaci teljesítménytől függ, hogy Ön mekkora összeget kaphat vissza. A jövőbeli piaci változások bizonytalanok és megjósolhatatlanok. A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek a termék legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményén alapuló illusztrációk, amelyek az elmúlt tíz év referenciaérték(ek)/közelítőérték-adatait tartalmazhatják. Előfordulhat, hogy a piacok a jövőben egészen máshogy fejlődnek.

Ajánlott tartási idő : 5 év		Példa beruházásra : HUF 3,000,000	
Forgatókönyvek		Ha a következő dátum után váltja vissza 1 év	Ha a következő dátum után váltja vissza 5 év
minimális érték	Nincs minimálisan garantált hozam. Befektetését részben vagy egészében elveszítheti.		
Stressz*	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	2,069,340 HUF	1,643,190 HUF
	Éves átlagos hozam	-31.0%	-11.3%
Kedvezőtlen**	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	2,564,170 HUF	2,714,420 HUF
	Éves átlagos hozam	-14.5%	-2.0%
Mérsékelt**	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	3,100,910 HUF	4,689,350 HUF
	Éves átlagos hozam	3.4%	9.3%
Kedvező**	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	3,727,390 HUF	5,329,430 HUF
	Éves átlagos hozam	24.2%	12.2%

* A stresszforgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

** Ez a forgatókönyvtípus fordult elő a termékbe történő befektetéskor és/vagy a referenciaérték(ek) vagy közelítőérték esetén a következő időszakok között:

Forgatókönyvek	1 év	5 év
Kedvezőtlen	október 2022 - október 2023	január 2025 - január 2026
Mérsékelt	október 2021 - október 2022	február 2016 - február 2021
Kedvező	március 2020 - március 2021	július 2017 - július 2022

Mi történik, ha a BlackRock (Luxembourg) S.A. nem tud fizetni?

Az Alap eszközeit a letétkezelője, a The Bank of New York Mellon SA / NV, Luxemburgi Fióktelepe (a „Letéteményes”) őrzi. A befektetéskezelő fizetéseképtelensége esetén az Alap eszközeinek a letéteményes általi megőrzését nem érinti. Azonban a letéteményes vagy a nevében eljáró személy fizetéseképtelensége esetén az Alap pénzügyi veszteséget szenvedhet. Ezt a kockázatot azonban bizonyos mértékig csökkenti az, hogy a törvény és a rendelet előírja, hogy a letéteményes saját eszközeit elkülönítse az Alap eszközeitől. A letéteményes az Alap és a befektetők felé is felelősséggel tartozik az olyan veszteségekért, amelyek egyebek mellett a gondatlanságból, csalásból vagy szándékos mulasztásból erednek (bizonyos korlátozásoktól függően). Az Alap részvényeseként Ön nem tud követelést benyújtani az Egyesült Királyság Pénzügyi Szolgáltatások garanciarendszeréhez vagy az Alapra vonatkozó bármilyen egyéb rendszerhez az Alap fizetéseképtelensége esetén.

Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

A költségek időbeli alakulása: A táblázatok az Ön befektetéséből származó összegeket mutatják a különböző költségtípusok fedezésére. Az összegek a befektetett összegtől, a tartási időtől és a termék teljesítményétől függenek. Az ábrázolt összegek illusztrációk, amelyek egy példa befektetési összegén és különböző lehetséges befektetési időszakokon alapulnak.

Feltételezzük:

- Az első évben visszakapná a befektetett összeget (0%-os éves hozam).
- A többi tartási időszakra vonatkozóan azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint fog teljesíteni.
- HUF 3,000,000 kerül befektetésre.

	Ha a következő dátum után váltja vissza 1 év	Ha a következő dátum után váltja vissza 5 év
Összes költség	219,224 HUF	843,203 HUF
Éves költségek hatása (*)	7.3%	3.7%

(*) Jól szemlélteti, hogy a tartási időszakra eső hozam hogyan csökkent évről évre a költségek hatására. Például, ha az ajánlott tartási időszak letelte előtt kilép, az átlagos éves hozam a költségek előtt várhatóan 13.0%, a költségek után pedig 9.3% lesz.

A költségek egy részét megoszthatjuk azokkal a személyekkel, akik a terméket értékesítik Önnek, hogy a költségek a nyújtott szolgáltatásokat fedezhessék. Ők értesítik Önt az összegről.

Ezek a számadatok tartalmazzák azt a maximális forgalmazási díjat, amelyet a termék értékesítője felszámíthat (a befektetett összeg 5.0 % -a/ 150,000 HUF). Ez a személy tájékoztatja Önt a tényleges forgalmazási díjról.

A költségek összetétele

		Ha a következő dátum után váltja vissza 1 év
Egyszeri költség be- és kilépéskor		
Belépési költségek	5.00% az Ön által kifizetett összegről.	150,000 HUF
Kilépési költségek	Kilépési díjat nem számítottunk fel.	-

Évenkénti folyamatos költségek

Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek	1.78% befektetésének értéke évente. Ez az előző évre vonatkozó becslült és tényleges költségadatok kombinációján alapul. Az esetleges termékköltségeket a tranzakciós költségek kivételével az alábbiakban, a „Tranzakciós költségek” alatt térítjük meg.	53,412 HUF
Ügyleti költségek	0.53% befektetésének értéke évente. Ez a termék mögöttes befektetéseinek vásárlásakor és eladásakor felmerült költségek becslése. A tényleges összeg a vásárolt és értékesített termékek mennyiségétől függ.	15,812 HUF

Különleges körülmények között felmerülő járulékos költségek

Teljesítménydíjak	Ennél a termékénél nem számítottunk fel teljesítménydíjat.	-
-------------------	--	---

Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez? Ajánlott tartási idő 5 év

Az ajánlott tartási időszakot az Alap befektetési stratégiájával és azzal az időkerettel összhangban számították ki, amelyen belül várhatóan lehetséges az Alap befektetési céljának elérése. Minden befektetés esetén figyelembe kell venni az Ön speciális befektetési igényeit és kockázattűrő képességét. A BlackRock nem mérlegelte a befektetés alkalmasságát vagy megfelelőségét az Ön személyes körülményei szempontjából. Amennyiben kétségei vannak afelől, hogy az Alap megfelel-e az Ön igényeinek, kérjük, forduljon megfelelő szaktanácsadóhoz. A kereskedés részleteit a „Milyen termékről van szó?” pont alatt találja. Előfordulhat, hogy a vártnál kisebb összeget kap, ha az ajánlott tartási időszaknál korábban váltja vissza a terméket. Az ajánlott tartási időszak csupán becslés, és nem tekinthető garanciának vagy a jövőbeli teljesítményre, hozamra vagy kockázati szintekre utaló jelzésnek. A kilépési díjak részleteit lásd a „Milyen költségek merülnek fel?” szakaszban.

Hogyan tehetek panaszt?

Ha nem teljesen elégedett a nyújtott szolgáltatással, és panaszt kíván tenni, panaszkezelési eljárásunk részleteit megtalálja a www.blackrock.com/uk/individual/about-blackrock/contact-us címen. Ezenkívül írhat a befektetői szolgáltatási csapatunknak is, a következő levelezési címen: BlackRock UK Registered Office, a 12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL vagy e-mailben a következő címen: blackrock.dealing.lux@jpmorgan.com.

További fontos információk

Ez a dokumentum a legutóbbi változat, amely tartalmazza az Alap múltbeli teljesítményének 10 évét/éveit, az Alap korábbi teljesítményének, az Alap előző teljesítményének forgatókönyve, a legutóbbi éves beszámoló és féléves beszámoló, valamint elérhető kiegészítő tájékoztatás angol nyelven, ahol a <http://www.blackrock.com/www.blackrock.com> vagy a Befektetői Szolgáltató Csapattal hívásával a +352 46268 5111 számon vagy az Ön brókerétől pénzügyi tanácsadójától vagy forgalmazójától.

Az itt hivatkozott referenciaérték(ek) az indexszolgáltató(k) szellemi tulajdonát képezik. A terméket nem az indexszolgáltató hagyja jóvá vagy támogatja. Kérjük, tekintse meg a termék prospektusát és/vagy a www.blackrock.com honlapot a teljes jogi nyilatkozatért.

Az alapkezelő társaság javadalmazási szabályzata, amely részletesen ismerteti a javadalmazás és a juttatások meghatározását és kifizetését, valamint a kapcsolódó irányítási szabályozást, rendelkezésre áll a www.blackrock.com/Remunerationpolicy weboldalon, vagy kérésre a kezelő székhelyéről is beszerezhető.