ATIVO

BSF Global Real Asset Securities Fund

A3 U.S. Dollar

BlackRock Strategic Funds

BlackRock

outubro 2026

O Desempenho, a Discriminação da Carteira e as informações dos Activos Líquidos referem-se à data de: 31 out.. 2026. Todos os outros dados a data de: 12 nov.. 2026.

O presente documento constitui um elemento de promoção comercial. Para investidores do Portugal. Antes de investir, os investidores devem ler o KIID/documento PRIIP e o prospeto e consultar a lista completa de riscos dos fundos no prospeto.

RESUMO DO FUNDO

- O Fundo visa atingir um retorno do investimento através de uma combinação de aumento do capital e rendimento dos ativos do Fundo.
- O Fundo procurará atingir este objetivo investindo globalmente pelo menos 70% do total dos seus ativos nos valores mobiliários representativos de capital próprio e valores mobiliários convertíveis em ações de empresas cuja principal atividade se enquadre nos setores imobiliário e de infraestruturas. Os valores mobiliários convertíveis em ações podem incluir instrumentos financeiros derivados (IFD) (ou seja, contratos cujo valor se baseia num ou mais ativos subjacentes).
- O total dos ativos do Fundo será investido de acordo com a sua política ambiental, social e de governança (ASG), como divulgado no prospeto. Para mais detalhes, consulte a secção da Política ASG e de Utilização do Índice de Referência do Fundo, conforme descrito no prospeto.

INDICADOR DE RISCO

Menor risco — Resultados potencialmente mais reduzidos

Maior risco — Resultados potencialmente mais elevados

1	2	3	**4**	5	6	7

CAPITAL EM RISCO: O valor investido e seus rendimentos podem sofrer reduções ou aumentos e não são garantidos. Investidores podem não reaver o montante originalmente investido.

PRINCIPAIS RISCOS:

- O risco de investimento está concentrado em setores, países, moedas ou empresas específicos. Isto significa que o Fundo é mais sensível a quaisquer eventos económicos, políticos, ou no âmbito dos mercados, sustentabilidade ou regulamentação.
- O valor das ações e títulos convertíveis em ações pode ser afetado pelos movimentos diários do mercado de ações, fatores políticos, notícias económicas, lucros das empresas e eventos empresariais relevantes.
- Os investimentos em títulos do sector imobiliário podem ser afetados pelo desempenho global dos mercados bolsistas e do setor imobiliário. Em particular, a variação das taxas de juro pode afetar o valor dos imóveis em que uma empresa do setor imobiliário investe.
- Os derivados poderão ser altamente sensíveis às variações de valor do ativo subjacente e podem potenciar as perdas e os ganhos, o que se traduz em variações mais acentuadas do valor do Fundo. O impacto no Fundo pode ser superior sempre que os derivados sejam utilizados de forma alargada ou complexa.
- Os investimentos em títulos do setor das infraestruturas estão sujeitos a preocupações ambientais ou de sustentabilidade, impostos, regulamentação governamental, preços, oferta e concorrência.
- Risco para as mais-valias em capital: O Fundo pode adotar estratégias de investimento utilizando derivados para gerar rendimento que podem ter o efeito de redução do capital e do potencial de mais-valias em capital a longo prazo, assim como de agravamento das perdas de capital.
- O Fundo procura excluir as empresas que exercem certas atividades incompatíveis com os critérios ESG. Essa análise ESG pode reduzir o universo de potenciais investimentos e isto pode ter um impacto negativo no valor dos investimentos do Fundo em comparação com um fundo que não esteja sujeito a essa mesma análise.
- Risco de contraparte: a insolvência de quaisquer instituições prestadoras de serviços, tais como a custódia de ativos ou a atuação como contraparte de derivados ou outros instrumentos, pode expor o Fundo a perdas financeiras.

CARACTERÍSTICAS CHAVE

Restritivo 1 : FTSE Custom Dev Core Infrast 50/50 EPRA Nareit Dev Dividend+ NET Index

Comparador 2 : FTSE Custom Dev Core Infrast 50/50 EPRA Nareit Dev Dividend+ NET Index

Classe de ativos : Acções

Data do Início do Fundo : 30 nov.. 2017

Data de lançamento da classe de acções : 30 out.. 2019

Moeda de classe de acção : USD

Valor líquido de inventário do fundo (M) : 1,302.97 USD

Categoria Morningstar : Other Equity

Classificação SFDR : Artigo 8º

Domicílio : Luxemburgo

ISIN : LU2070343558

Utilização da Renda : Distribuição

Sociedade Gestora : BlackRock (Luxembourg) S.A.

COMISSÕES E DESPESAS

Comissão de Gestão Anual : 1.20%

Custo corrente : 1.52%

Taxa de performance : 0.00%

INFORMAÇÕES DE TRANSAÇÃO

Liquidação : Data de transacção + 3 dias

Frequência de negociação : Base de determinação de preços diários e futuros

CARACTERÍSTICAS DO PORTFOLIO

P/B Ratio : 1.15x

P/E Ratio : 13.12x

Beta a 3 anos : -

Desvio padrão (3 anos) : 12.16%

Número de componentes : 62

GESTÃO DE PORTEFÓLIO

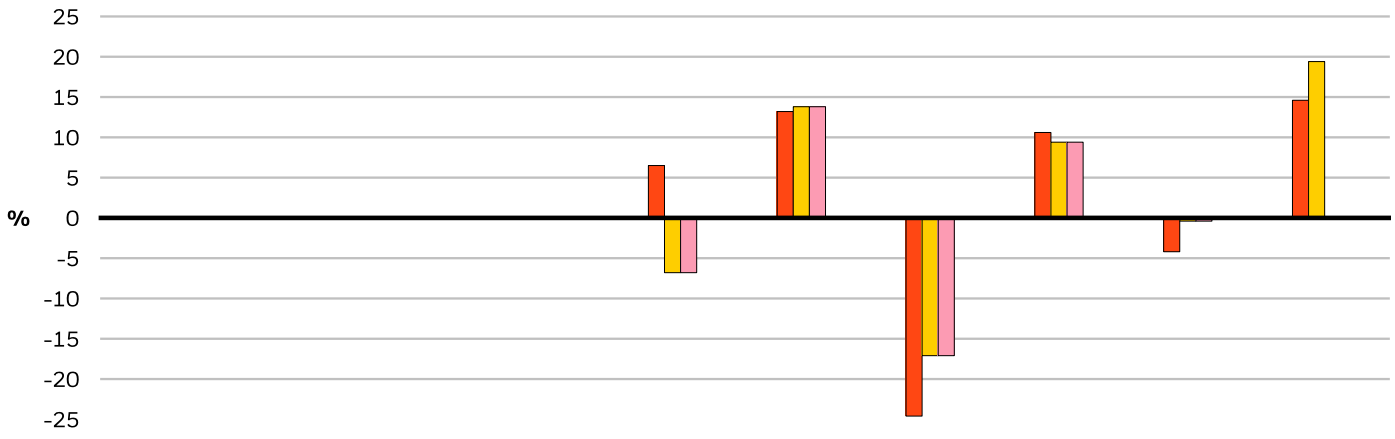
James Wilkinson
Raj Rehan
Mathias Domini
Benjamin Tai

Para informações mais detalhadas, consulte o Glossário.

BSF Global Real Asset Securities Fund
A3 U.S. Dollar
BlackRock Strategic Funds

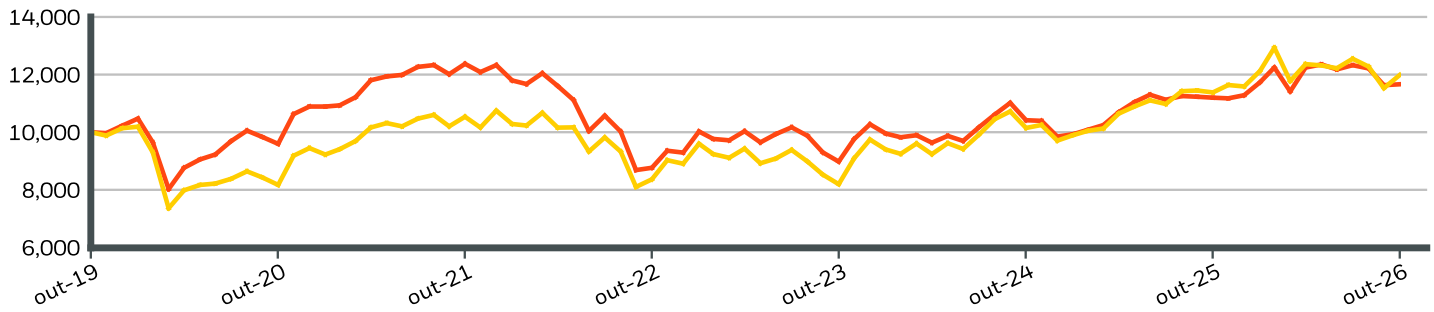
BlackRock

DESEMPENHO DO ANO



	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Classe do fundo	-	-	-	-	6.52	13.20	-24.63	10.58	-4.15	14.58
Restritivo 1	-	-	-	-	-6.80	13.75	-17.13	9.39	-0.37	19.36
Comparador 2	-	-	-	-	-6.80	13.75	-17.13	9.39	-0.37	-

CRESCIMENTO HIPOTÉTICO DE 10.000 USD DESDE O LANÇAMENTO



RENDIBILIDADE ACUMULADA E ANNUAL

	ACUMULADO (%)					ANUALIZADO (% p.a.)		
	1m	3m	6m	YTD	1 Ano	3 Anos	5 Anos	Desde sua criação
Classe do fundo	0.28	-5.37	-4.74	3.37	4.15	9.11	-1.17	2.33
Restritivo 1	3.96	-4.48	-3.05	3.45	5.32	13.51	2.61	2.67
Comparador 2	-	-	-	-	-	-	-	-

Os valores apresentados referem-se a desempenhos passados. **Um desempenho passado não é um indicador fiável do desempenho futuro. Os mercados podem desenvolver-se de forma muito diferente no futuro. Pode ajudá-lo a avaliar como o fundo foi gerido no passado.** O desempenho é apresentado com base no Valor Patrimonial Líquido (VLA), com o rendimento bruto reinvestido, quando aplicável. O retorno do seu investimento poderá aumentar ou diminuir em resultado de flutuações cambiais se o seu investimento for feito numa moeda que não a utilizada no cálculo do desempenho passado. Fonte: Blackrock

- Classe do fundo (USD) BSF Global Real Asset Securities Fund A3 U.S. Dollar
- Restritivo 1 (USD) FTSE Custom Dev Core Infrast 50/50 EPRA Nareit Dev Dividend+ NET Index
- Comparador 2 (USD) FTSE Custom Dev Core Infrast 50/50 EPRA Nareit Dev Dividend+ NET Index

BSF Global Real Asset Securities Fund
A3 U.S. Dollar
BlackRock Strategic Funds

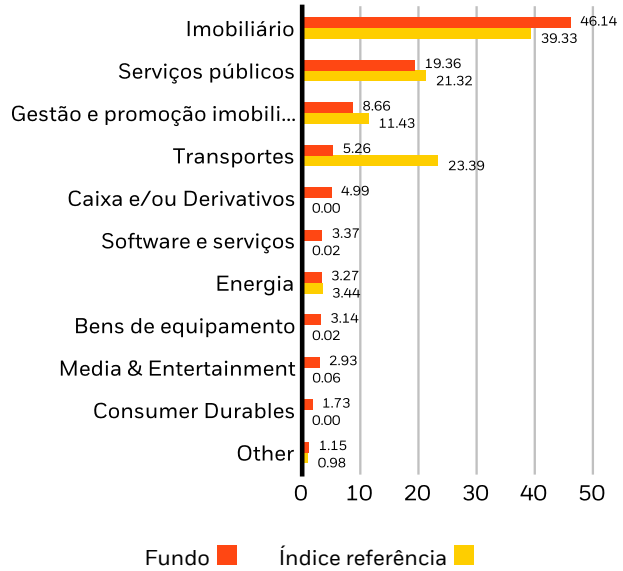
BlackRock

10 Principais Participações

TC ENERGY	3.07%
AMERICAN HEALTHCARE REIT	2.85%
SSE PLC	2.53%
VIVMARK RESIDENTIAL	2.50%
LEG IMMOBILIEN N	2.48%
REN REDES ENERGETICAS NACIONAIS SA	2.36%
AEDIFICA NV	2.27%
SCENTRE GROUP	2.25%
CTP NV	2.21%
PRIMARIS REAL ESTATE INVESTMENT UN	2.19%
Total da Carteira	**24.71%**

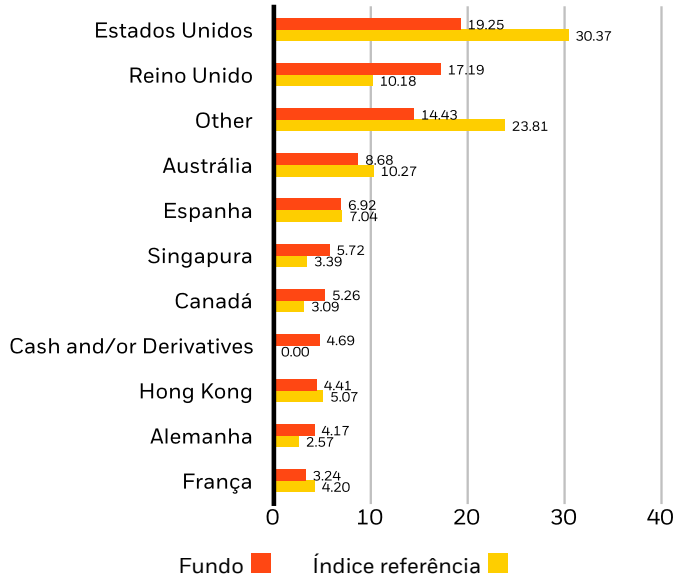
As participações estão sujeitas a alterações

EXPOSIÇÃO POR SETOR (%)



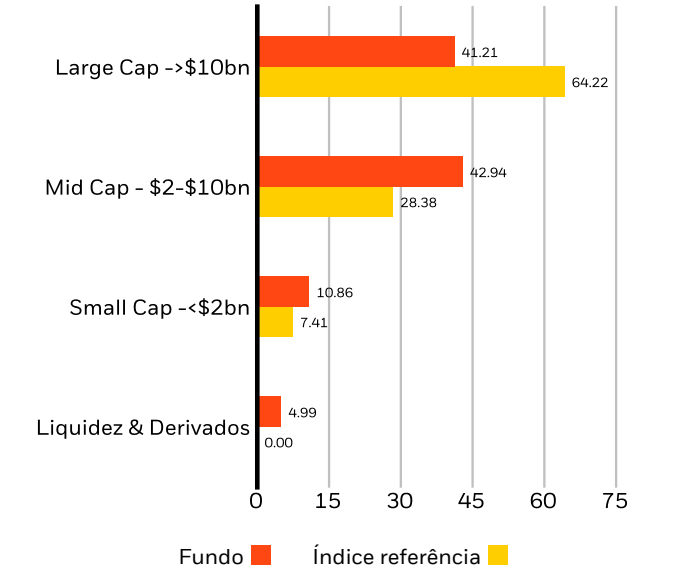
As ponderações negativas podem resultar de circunstâncias específicas (incluindo diferenças temporais entre as datas de troca e de fecho dos títulos adquiridos pelos fundos) e/ou do uso de determinados instrumentos financeiros, incluindo derivados, que podem ser utilizados para aumentar ou reduzir a exposição ao mercado e/ou a gestão do risco.

DIVISÃO GEOGRÁFICA (%)



As alocações estão sujeitas a alterações. **Fonte:** BlackRock

CAPITALIZAÇÃO BOLSISTA (%)



As alocações estão sujeitas a alterações. **Fonte:** BlackRock

BSF Global Real Asset Securities Fund
A3 U.S. Dollar
BlackRock Strategic Funds

BlackRock

CARACTERÍSTICAS DE SUSTENTABILIDADE

As características de sustentabilidade fornecem aos investidores métricas específicas não tradicionais. Juntamente com outras métricas e informações, estas permitem aos investidores avaliarem os fundos com base em determinadas sobre características ambientais, sociais e de governação. As características de sustentabilidade não fornecem uma indicação do desempenho atual ou futuro nem representam o potencial perfil de risco e recompensa de um fundo. São fornecidas apenas para efeitos de transparência e informação. As características de sustentabilidade não devem ser consideradas apenas ou isoladamente, mas são antes um tipo de informação que os investidores podem querer considerar na avaliação de um fundo.

As métricas não são indicativas de como ou se serão integrados fatores ESG num fundo. **Salvo indicação em contrário na documentação do fundo e inclusão no objetivo de investimento de um fundo, as métricas não alteram o objetivo de investimento de um fundo nem restringem o universo de investimento do fundo e não há indicação de que um fundo irá adotar uma estratégia de investimento centrada em critérios ESG ou de impacto ou triagens de exclusão.** Para obter mais informações sobre a estratégia de investimento de um fundo, consulte o prospeto do fundo.

Cobertura de % ASG da MSCI	98.03%	**Classificação ASG de Fundos da MSCI (AAA-CCC)**	AA
Pontuação da Qualidade ASG da MSCI - Percentil de Pares	91.23%	**Pontuação da Qualidade ASG da MSCI (0-10)**	7.61
Fundos no Grupo de Pares	5,689	**Classificação Global de Fundos da Lipper**	Equity Global
Cobertura de % de Intensidade de Carbono Média Ponderada da MSCI	93.17%	**Intensidade de Carbono Média Ponderada da MSCI (Toneladas de CO2E/$M de VENDAS)**	300.24

Todos os dados provêm das Classificações ASG de Fundos da MSCI à data de **23 out.. 2026**, com base nas participações em **30 jun.. 2026**. Como tal, as características de sustentabilidade do fundo podem ser, por vezes, diferentes das Classificações ASG de Fundos da MSCI.

A incluir nas Classificações ASG de Fundos da MSCI, 65% (ou 50% para fundos de obrigações e fundos do mercado monetário) do peso bruto do fundo deve vir de títulos com cobertura de ASG pela MSCI ESG Research (algumas posições de caixa e outros tipos de ativos considerados como não relevantes para a análise de ASG pela MSCI são removidos antes de se calcular o peso bruto de um fundo; os valores absolutos das posições curtas são incluídos, mas tratados como sem cobertura), a data das participações do fundo deve ser inferior a um ano e o fundo deve ter pelo menos dez títulos.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE:
Certas informações contidas no presente documento (as "Informações") foram fornecidas pela MSCI ESG Research LLC, um consultor de investimento registado (RIA) ao abrigo do Investment Advisers Act (Lei dos Consultores de Investimento) de 1940 e poderá incluir dados das suas associadas (incluindo a MSCI Inc. e suas filiais ("MSCI")), ou fornecedores terceiros (designados individualmente "Fornecedor de Informações") e não poderão ser reproduzidas ou difundidas novamente, na totalidade ou em parte, sem autorização prévia por escrito. As Informações não foram submetidas à Comissão dos Títulos e Câmbios dos EUA, nem receberam aprovação do mesmo, nem de qualquer outro organismo regulador. As informações não poderão ser usadas para criar obras derivadas, ou em associação com, nem constituem, uma oferta de compra ou venda, ou uma promoção ou recomendação de, qualquer título, instrumento ou produto financeiro ou estratégia de investimento, nem deverão ser consideradas como uma indicação ou garantia de qualquer desempenho futuro, análise ou previsão. Alguns fundos podem basear-se em, ou estar associados a, índices MSCI, podendo a MSCI ser compensada com base nos ativos do fundo sob gestão ou outras medidas. A MSCI estabeleceu uma barreira de informação entre a investigação dos índices acionistas e determinadas informações. Nenhuma informação por si só pode ser usada para determinar quais os títulos a comprar ou vender ou quando comprar ou vender os mesmos. A informação é fornecida "como está" e o utilizador da informação assume todo o risco de qualquer utilização que faça da mesma ou que permita que seja feita da mesma. Nem a MSCI ESG Research, nem qualquer Fornecedor de Informação faz quaisquer declarações ou garantias expressas ou implícitas (que são expressamente rejeitadas), nem incorrerá em responsabilidade por quaisquer erros ou omissões na Informação, ou quaisquer danos relacionados com a mesma. O parágrafo supra não exclui nem limita qualquer responsabilidade cuja limitação ou exclusão não seja permitida nos termos da lei aplicável.

BSF Global Real Asset Securities Fund
A3 U.S. Dollar
BlackRock Strategic Funds

BlackRock

GLOSSÁRIO

Classificação ASG de Fundos da MSCI (AAA-CCC): A classificação de ASG MSCI é calculada como uma correspondência direta de Classificações de Qualidade ASG para categorias de classificação em letras (por exemplo, AAA = 8,6-10). As classificações ASG vão de líder (AAA, AA), médio (A, BBB, BB) a retardatário (B, CCC).

Pontuação da Qualidade ASG da MSCI (0-10): A Pontuação da Qualidade ASG da MSCI (0 - 10) para os fundos é calculada utilizando a média ponderada das pontuações ASG dos títulos do fundo. A Pontuação considera igualmente a tendência da Classificação ASG das participações e a exposição do fundo às participações na categoria de retardatários. A MSCI classifica as participações subjacentes de acordo com a sua exposição a 35 riscos ASG específicos da indústria e a sua capacidade para gerir esses riscos relativamente aos seus pares.

Classificação Global de Fundos da Lipper: O grupo de pares do fundo conforme definido pela Classificação Global da Lipper.

Intensidade de Carbono Média Ponderada da MSCI (Toneladas de CO2E/$M de VENDAS): Mede a exposição de um fundo a empresas de maior intensidade carbónica. Este valor representa as emissões de gases de estufa por $ 1 milhão em vendas nas participações do fundo. Tal permite comparações entre fundos de diferentes tamanhos.

Classificação SFDR: Artigo 8º: Produtos que promovem características ambientais ou sociais e promovem boas práticas de governança. **Artigo 9.º:** Produtos que têm como objetivo investimentos sustentáveis e seguem boas práticas de governança. **Outro:** Produtos que não cumprem os critérios para serem classificados como incluídos no Artigo 8.º ou 9º

Preço/resultados: um rácio de avaliação que compara o preço actual das acções de uma empresa com os respectivos resultados por acção previstos para o exercício em curso, calculado com base na divisão do preço actual das acções pelos resultados actuais por acção.

Cobertura de % ASG da MSCI: Percentagem de participações de um fundo com dados de classificação de ASG MSCI.

Pontuação da Qualidade ASG da MSCI - Percentil de Pares: Percentil ASG do fundo comparado com o grupo de pares da Lipper.

Fundos no Grupo de Pares: O número de fundos do grupo de pares da respetiva Classificação Global da Lipper que estão também na cobertura ASG.

Cobertura % da Intensidade de Carbono Média Ponderada da MSCI: Percentagem das participações do fundo para as quais estão disponíveis dados de Intensidade de Carbono da MSCI. A métrica Intensidade de Carbono Média Ponderada da MSCI é apresentada para fundos com qualquer cobertura. Os fundos com baixa cobertura podem não representar totalmente as características de carbono do fundo devido à falta de cobertura.

Price to book ratio: representa o rácio entre o atual preço de fecho da ação e o valor contabilístico por ação do trimestre mais recente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE:

No Espaço Económico Europeu (EEE): emitido pela BlackRock (Netherlands) B.V., autorizada e regulada pela Autoridade Neerlandesa para os Mercados Financeiros. Sede Amstelplein 1, 1096 HA Amsterdão, Tel.: 020 – 549 5200, Tel.: 31-20-549-5200. Registo Comercial n.º 17068311 Para a sua proteção, as chamadas telefónicas são geralmente gravadas. Na Irlanda, e apenas no âmbito dos Clientes Profissionais Per Se e/ou das Contrapartes Elegíveis (isto é, Investidores Profissionais), também pode ser emitido pela BlackRock Investment Management (UK) Limited, autorizada e regulada pela Financial Conduct Authority. Sede: 12 Throgmorton Avenue, Londres, EC2N 2DL. Tel: + 44 (0)20 7743 3000. Registada em Inglaterra e no País de Gales sob o n.º 02020394. Para a sua proteção, as chamadas telefónicas são geralmente gravadas. Consulte o site da Financial Conduct Authority para obter uma lista das atividades autorizadas exercidas pela BlackRock.

No Reino Unido e nos países que não pertencem ao EEE (Espaço Económico Europeu) (excluindo a Suíça): emitido pela BlackRock Investment Management (UK) Limited, autorizada e regulada pela Financial Conduct Authority. Sede: 12 Throgmorton Avenue, Londres, EC2N 2DL. Tel: + 44 (0)20 7743 3000. Registada em Inglaterra e no País de Gales sob o n.º 02020394. Para a sua proteção, as chamadas telefónicas são geralmente gravadas. Consulte o site da Financial Conduct Authority para obter uma lista das atividades autorizadas exercidas pela BlackRock.

O presente constitui um elemento de promoção comercial. A BlackRock Strategic Funds (BSF) é uma sociedade de investimento de tipo aberto estabelecida e com sede no Luxemburgo, que está disponível para venda apenas em determinadas jurisdições. A BSF não está disponível para venda nos EUA ou a pessoas dos EUA. Não devem ser publicadas informações sobre produtos relacionados com a BSF nos EUA. A BlackRock Investment Management (UK) Limited é a principal distribuidora da BSF e tanto esta quanto a Sociedade Gestora podem pôr termo à comercialização em qualquer altura. No Reino Unido, as subscrições na BSF só são válidas se forem realizadas com base no Prospeto atual, nos relatórios financeiros mais recentes e no Documento de Informações Fundamentais Destinadas aos Investidores. No EEE e na Suíça, as subscrições na BSF só são válidas se forem realizadas com base no Prospeto atual (disponível em língua alemã, francesa, inglesa, italiana e polaca), nos relatórios financeiros mais recentes e no Documento de Informações Fundamentais para Pacotes de Produtos de Investimento de Retalho e de Produtos de Investimento com Base em Seguros (PRIIP KID), que estão disponíveis em jurisdições registadas e no idioma local onde se encontram registadas, que podem ser consultados em www.blackrock.com, nas páginas e website do país em questão. Os Prospetos, os Documentos de Informações Fundamentais Destinadas aos Investidores (exclusivamente no Reino Unido), os PRIIP KID e os formulários de subscrição podem não estar disponíveis para os investidores em determinadas jurisdições em que o Fundo em questão não tenha sido autorizado. Quaisquer decisões de investimento devem ser tomadas com base nas informações descritas acima e, antes de investir, os investidores devem compreender todas as caraterísticas do objetivo dos fundos. Se aplicável, tal inclui divulgações de informações em matéria de sustentabilidade e caraterísticas do fundo relacionadas com a sustentabilidade conforme resulta do prospeto, ao qual pode aceder em www.blackrock.com, nas páginas relevantes do produto onde o fundo está registado para venda. Para obter informações sobre os direitos dos investidores e o modo de apresentação de reclamações, aceda a https://www.blackrock.com/corporate/compliance/investor-right disponível no idioma local nas jurisdições registadas. OS OICVM NÃO TÊM RETORNO GARANTIDO E O DESEMPENHO PASSADO NÃO GARANTE DESEMPENHOS FUTUROS

O presente documento constitui um elemento de promoção comercial e caducará 12 meses após a sua emissão

Qualquer estudo contido no presente documento foi encomendado e pode ter sido utilizado pela BlackRock para os seus próprios fins. Os resultados de tais estudos são disponibilizados apenas a título acessório. As opiniões expressas não constituem conselhos de investimento ou quaisquer outros conselhos e estão sujeitas a alterações. As mesmas não refletem necessariamente as opiniões de qualquer empresa do Grupo BlackRock ou de qualquer parte do mesmo, e não são prestadas quaisquer garantias quanto à sua exatidão.

O presente documento tem fins meramente informativos e não constitui uma oferta ou convite a qualquer pessoa para investir em quaisquer fundos ou produtos da BlackRock, e não foi preparado em ligação com qualquer oferta desse tipo.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE:

© 2026 BlackRock, Inc. Todos os direitos reservados. BLACKROCK, BLACKROCK SOLUTIONS e iSHARES são marcas registadas da BlackRock, Inc. ou das suas filiais. Todas as outras marcas registadas pertencem aos respetivos proprietários.