

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Intended retail investor Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

BGF Global Securitised Fund ("rahasto"), **Class A2 USD** ("osuuslaji"), ISIN: **LU3170944188** on valtuutettu Luxemburgissa ja sen kehittäjä on BlackRock (Luxembourg) S.A. ("rahastoyhtiö"), joka on osa BlackRock, Inc -konsernia.

Rahastoyhtiö on valtuutettu Luxemburgissa ja sitä valvoo Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF"), ja CSSF vastaa siitä, rahastoyhtiön valvonnasta tämän avaintietoasiakirjan mukaisesti.

Lisätietoja saa osoitteesta www.blackrock.com tai soittamalla numeroon **+352 46268 5111**. Tämä asiakirja on päivätty 29 huhtikuuta 2026.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi: Rahasto on BlackRock Global Funds -rahaston alarahasto. BlackRock Global Funds on Luxemburgissa toimiva sateenvarjosijoitusyhtiö, jonka on valtuuttanut Commission de Surveillance du Secteur Financier yhteistä sijoitustoimintaa harjoittavaksi yritykseksi ("UCITS").

Sijoitusaika: Rahastolla ei ole määräaikaa tai maturiteettijaksoa, mutta tietyissä olosuhteissa rahastoesitteessä kuvatulla tavalla rahasto voidaan päättää yksipuolisesti, jos asiasta on ilmoitettu osuuskirjoittajille kohtuullisella tavalla etukäteen rahastoesitteen ja sovellettavan asetuksen mukaisesti.

Tavoitteet

- Rahasto pyrkii maksimoimaan kokonaistuoton ja sijoittamaan siten, että noudatetaan ympäristöön, yhteiskuntaan ja hallintotapaan (ESG) liittyvän sijoittamisen periaatteita.
- Rahasto sijoittaa vähintään 80 % kokonaisvaroistaan ostohetkellä sijoituskelpoisiksi luokiteltujen globaalien arvopaperistettujen omaisuuserien eriin. Arvopaperistettujen omaisuuserät ovat velkapapereita, joissa koron ja pääoman maksu riippuu tuotetuista kassavirroista, tai vakuudettomia velkasitoumuksia, kuten asuntolainoja, liikekiinteistölainoja, autolainoja, luottokorttisaamia, yrityslainoja ja muunlaisia velkoja (arvopaperistettujen omaisuuserät).
- Rahaston kokonaisvarat sijoitetaan tarjousesitteessä esitettyjen ESG-käytäntöjen mukaisesti. Lisätietoja ESG-ominaisuuksista on tarjousesitteessä.
- Rahasto voi pitää enimmillään 100 % kokonaisvaroistaan arvopaperistetuissa omaisuuserissä. Arvopaperistettuja omaisuuseriä, joihin rahasto voi sijoittaa, ovat muun muassa omaisuusvakuudelliset arvopaperit, asuntolainavakuudelliset arvopaperit, liittovaltion virastojen takaamat kiinteistövakuudelliset arvopaperit, liikekiinteistövakuudelliset arvopaperit ja vakuudelliset velkasitoumukset. Rahasto voi sijoittaa korkeintaan 30 % kokonaisvaroistaan vakuudellisiin velkasitoumuksiin.
- Arvopaperistettujen omaisuuserät lasketaan yleensä liikkeeseen useissa eri etuoikeusluokissa (erät) siten, että etuoikeutetuimman erän luottoriski ja painotettu keskimääräinen elinaika (tai juoksuaika) on tyypillisesti lyhyempi kuin etuoikeusasemaltaan huonoimman erän. Arvopaperistettuihin omaisuuseriin voi sisältyä kytkettyjä johdannaisia, kuten koron- ja valuutanvaihtosopimuksia, joilla suojataan kohde-etuutena olevien omaisuuserien ja velkapapereiden välistä mahdollista epäsuhtaa. Jos arvopaperistettujen omaisuuserän luokitusta alennetaan myöhemmin, rahasto voi sijoitusneuvojan harkinnan mukaan pitää sitä edelleen hallussaan jonkin aikaa, jotta vältetään pakkomyyntitilanne.
- Rahaston valuuttariskiä hallinnoidaan joustavasti. Tarkoituksena on, että rahasto suojaa muut kuin Yhdysvaltain dollarin määräiset riskit takaisin Yhdysvaltain dollariin, joka on rahaston perusvaluutta. On mahdollista, että ajoittain merkittävä osa rahastosta sijoitetaan tietyn maantieteellisen alueen arvopapereihin.
- Sijoitusneuvoja voi käyttää rahoitusjohdannaisia (eli sijoituksia, joiden hinnat perustuvat yhteen tai useampaan kohde-etuuteen) sijoitustarkoituksiin rahaston sijoitustavoitteen saavuttamiseksi ja/tai rahaston salkun riskin ja sijoituskustannusten vähentämiseen sekä tuoton lisäämiseen. Rahasto voi rahoitusjohdannaisien kautta hyödyntää eritasoista vipuvaikutusta (ts. hankkimalla markkinoilta sijoituksia, joiden arvo ylittää sen varat).
- Rahastoa hallinnoidaan aktiivisesti, ja sijoitusneuvoja valitsee Rahaston sijoitukset oman harkintansa mukaan vertailuindeksistä riippumatta. Sijoittajat voivat käyttää ICE BofA Fixed Rate ABS Master Index -indeksiä rahaston tuottokehityksen vertailuun.
- Johdannaisien hinta muuttuu päivittäin kohde-etuuden tai -etuuksien arvon mukaan, mikä puolestaan voi vaikuttaa rahastosijoituksen arvoon. Kohde-etuuden arvonmuutoksella voi olla suurempi vaikutus johdannaisien arvoon kuin jos omaisuuserät omistettaisiin suoraan, koska johdannaiset voivat olla herkempiä kohde-etuuden arvon muutoksille.
- Sijoittajan rahastoon tekemän sijoituksen tuotto on sidottu suoraan rahaston kohde-etuuksien arvoon kuluilla vähennettynä (ks. kohta "Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?" jäljempänä).
- Sijoituksen tuoton, sen alttiuden ja keston välistä suhdetta käsitellään jäljempänä (katso "Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?").
- Rahaston säilytysyhteisö on The Bank of New York Mellon SA/NV, Luxembourg Branch.
- BlackRock Global Funds -yhtiön uusimmat vuosikertomukset ja puolivuotiskatsaukset sisältävät lisätietoja rahastosta. Nämä asiakirjat ovat saatavilla maksutta englanniksi ja tietyillä muilla kielillä. Ne ja muut (käytännön) tiedot, mukaan lukien osuuskirjoittajien hinnat, saa BlackRockin verkkosivustolta osoitteesta www.blackrock.com tai soittamalla kansainväliseen sijoittajapalvelutiimiin numeroon +352 46268 5111.
- Osuudet ovat kasvuosuuksia (ts. niille kertyvä tuotto-osuus sisällytetään niiden arvoon).
- Osuudet ovat Yhdysvaltain dollarin määräisiä. Rahaston perusvaluutta on Yhdysvaltain dollari.
- Osuuksia voi ostaa ja myydä päivittäin. Alkusijoituksen tähän osuuslajiin tulee olla vähintään 5 000 USD tai sitä vastaava määrä muussa valuutassa.

Yksittäissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida: Rahasto on tarkoitettu vähittäissijoittajille, jotka pystyvät kestämään tappioita enintään rahastoon sijoitettuun summaan asti (katso "Kauanko minun kannattaisi pitää sijoitus ja voinko nostaa sijoitukseni aikaisin?").


Vakuutusetuudet: Rahasto ei tarjoa mitään vakuutusetuja.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori

Vähäinen riski

Suuri riski

1	2	3	4	5	6	7
	Riski-indikaattori olettaa, että pidät tuotteen 3 vuotta. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, jos myyt arvopaperit aikaisin, ja voit saada paljon pienemmän tuoton.					

- Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.
- Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 2–7 määritetty, joka on matala riskiluokka. Tämä luokittelu arvioi mahdolliset tappiot tulevasta tuottokehityksestä matalalle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti sijoituksen arvoon. Luokittelu ei ole taattu ja voi muuttua ajan mukana. Se ei ennusta luotettavasti rahaston tulevaa riskiprofiilia. Matalin luokka ei merkitse riskitöntä sijoitusta.
- **Ota valuuttariski huomioon.** Jos saat maksuja muussa valuutassa kuin tuotteen perusvaluutassa, lopullinen tuotto määräytyy kahden valuutan välisen vaihtokurssin mukaan. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetystä indikaattorissa.
- Katso tuotteen rahastoositteestä lisätietoja muista tuotteeseen liittyvistä olennaisista riskeistä.
- Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.
- Jos tuote ei kykene maksamaan saatavia, voit menettää koko sijoituksen.

Tuottonäkymät

Näytetyt luvut sisältävät kaikki itse tuotteen kulut, mutta eivät välttämättä kaikkia kuluja, joita sijoittaja maksaa rahoitusneuvojalle tai jakelijalle. Luvuissa ei huomioida sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka myös voi vaikuttaa nettotuottoon. Tästä tuotteesta saatava hyöty riippuu markkinoiden tulevasta tuottokehityksestä. Markkinakehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat skenaariot ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottokehitystä ja joihin saattaa sisältyä palautetta vertailuindeksistä/proxysta viimeisten kymmenen vuoden aikana. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositeltu sijoitusaika : 3 vuotta		Esimerkkisijoitus : USD 10 000	
Näkymät		Jos luovut sijoituksesta, kun 1 vuosi	Jos luovut sijoituksesta, kun 3 vuotta
Minimaalinen Stressi*	Taattua vähimmäistuottoa ei ole. Voit menettää sijoituksesi kokonaan tai osittain.		
	Mahdollinen tuotto kulujen jälkeen	9 120 USD	8 830 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-8,8%	-4,1%
Epäsuotuisa**	Mahdollinen tuotto kulujen jälkeen	9 120 USD	9 370 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-8,8%	-2,2%
Kohtuullinen**	Mahdollinen tuotto kulujen jälkeen	9 760 USD	10 000 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-2,4%	0,0%
Suotuisa**	Mahdollinen tuotto kulujen jälkeen	10 180 USD	10 880 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	1,8%	2,9%

* Stressinäkökulma osoittaa, mitä sijoitus voi tuottaa äärimmäisissä markkinaoloissa.

** Tämäntyyppinen näkökulma tapahtui tuotteeseen tehdylle sijoitukselle ja/tai vertailuarvolle tai korvaavalle indikaattorille aikavälillä:

Näkymät	1 vuosi	3 vuotta
Epäsuotuisa	lokakuu 2021 - lokakuu 2022	lokakuu 2019 - lokakuu 2022
Kohtuullinen	heinäkuu 2022 - heinäkuu 2023	kesäkuu 2018 - kesäkuu 2021
Suotuisa	maaliskuu 2020 - maaliskuu 2021	lokakuu 2022 - lokakuu 2025

Mitä tapahtuu, jos BlackRock (Luxembourg) S.A. on maksukyvytön?

Rahaston varat on talletettu The Bank of New York Mellon SA / NV:n Luxembourgin sivuliikkeeseen ("tallettaja"). Rahastonhoitajan mahdollinen maksukyvyttömyystilanne ei vaikuta tallettajan haltuun talletettuihin rahaston varoihin. Toisaalta siinä tapauksessa, että tallettaja tai jokin sen puolesta toimiva on maksukyvytön, rahasto voi kärsiä taloudellisia tappioita. Tätä riskiä kuitenkin lieventää jossain määrin se seikka, että tallettaja on lakien ja asetusten mukaan velvollinen pitämään omat varansa erillään Rahaston varoista. Tallettaja on myös velvollinen maksamaan rahastolle ja sijoittajille mahdolliset tappiot, jotka aiheutuvat sen laiminlyönnistä, petoksesta tai tahallisesta velvoitteiden laiminlyömisestä (tietyn rajoituksen). Rahaston osuudenomistajana et voi esittää vaadetta Ison-Britannian rahoituspalvelujen korvausjärjestelmälle tai muulle rahastoa koskevalle ohjelmalle, jos rahasto on maksukyvytön.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvä tai siitä neuvoja antava henkilö voi veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan mittaan syntyvät kulut: Taulukoissa on esitetty sijoituksesta johtuvat, erityyppiset kulut. Nämä määrät riippuvat siitä, kuinka paljon sijoitat, kuinka kauan säilytät tuotetta ja kuinka hyvin tuote toimii. Tässä esitetyt summat ovat esimerkkejä sijoituspääomasta ja eri sijoituskausista.

Oletamme seuraavaa:

- Ensimmäisenä vuonna saat takaisin sijoittamasi summan (0 %:n vuosituotto).
- Olemme olettaneet, että tuote toimii muiden sijoitusaikojen osalta kohtuullisessa näkymässä esitetyllä tavalla.
- USD 10 000 on sijoitettu.

	Jos luovut sijoituksesta, kun 1 vuosi	Jos luovut sijoituksesta, kun 3 vuotta
Kokonaiskulut	636 USD	961 USD
Vaikutus vuotuisiin kuluihin (*)	6,4%	3,1%

(*) Tämä osoittaa, miten kulut pienentävät tuottoa vuosittain sijoitusajan aikana. Se osoittaa esimerkiksi, että jos luovut sijoituksesta suositellun sijoitusajan aikana, keskimääräisen vuotuisen tuoton arvioidaan olevan 3,1% ennen kuluja ja 0,0% kulujen jälkeen.

Saatomme jakaa osan kuluista sinulle tuotteen myyneen henkilön kanssa, jotta voimme kattaa heidän tarjoamansa palvelut. He ilmoittavat sinulle summan.

Nämä luvut sisältävät enimmäisjakelumaksun, jonka tuotteen myyjä voi veloittaa (5,0 % sijoitetusta summasta/ 500 USD). Tämä henkilö ilmoittaa sinulle todellisesta jakelumaksusta.

Kulujen rakenne

		Jos luovut sijoituksesta, kun 1 vuosi
Kertaluonteiset kulut aloituksen tai lopetuksen yhteydessä		
Osallistumiskulut	5,00% maksamastasi summasta.	500 USD
Irtautumiskulut	Emme peri irtautumiskuluja.	-

Juoksevat kulut vuosittain

Hallinnointipalkkiot ja muut hallinto- tai toimintakulut	0,80% sijoituksesi arvosta vuodessa. Tämä perustuu arvioituihin kustannuksiin. Tähän 80 USD sisältyvät kaikki varsinaiset tuotekustannukset lukuun ottamatta liiketoimikuluja, jotka sisältyvät jäljempänä kohtaan "Liiketoimikulut".	
Liiketoimikulut	0,56% sijoituksesi arvosta vuodessa. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu, kun ostamme ja myymme tuotteen kohdesijoituksia. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.	56 USD

Satunnaiset kulut erityisolosuhteissa

Tulosperusteiset palkkiot	Tästä tuotteesta ei koidu tuottokehityspäätteistä palkkiota.	-
---------------------------	--	---

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusaika: 3 vuotta

Suosittelun sijoitusaika on laskettu rahaston sijoitusstrategian mukaisesti, ja se edustaa aikajaksoa, jossa odotetaan olevan mahdollista saavuttaa rahaston sijoitustavoite. Jokaista sijoitusta pitäisi tarkastella sijoittajien erityisiä sijoitustarpeita ja riskinottohaluja vasten. BlackRock ei ole arvioinut tämän sijoituksen sopivuutta henkilökohtaisiin olosuhteisiin. Jos epäilet rahaston sopivuutta tarpeisiisi, pyydä neuvoa sijoittamisen ammattilaisilta. Yksityiskohtaiset tiedot myyntitilheydestä löytyvät kohdasta "Mikä tämä tuote on?". Jos luovut sijoituksesta ennen suositellun sijoitusajan päättymistä, tuotto voi olla odotettua pienempi. Suositellun sijoitusaika on arvio, eikä sitä pidä tulkita takuiksi tai ilmoitukseksi tulevasta tuottokehityksestä, tuotosta tai riskitasoista. Katso lisätietoja lopetusmaksuista luvusta "Mitkä ovat kulut?".

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Jos et ole täysin tyytyväinen johonkin saamasi palvelun osaan ja haluat valittaa, tiedot valitusten käsittelyprosessistamme ovat osoitteessa www.blackrock.com/uk/individual/about-blackrock/contact-us. Lisäksi voit kirjoittaa sijoituspalvelutiimille (Investor Services Team) osoitteeseen BlackRock's UK Registered Office, 12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL tai lähettää sähköpostia osoitteeseen blackrock.dealing.lux@jpmorgan.com.

Muut olennaiset tiedot

Tämän asiakirjan viimeisin versio, rahaston aiempi tuottonäkymä, viimeisin vuosikertomus ja puolivuosisikatsaus sekä kaikki osakkeenomistajille annetut lisätiedot ovat saatavissa veloituksesta osoitteesta www.blackrock.com tai soittamalla sijoituspalvelutiimille numeroon +352 46268 5111 tai arvopaperinvälittäjältä, rahoitusneuvojalta tai jakelijalta. Tietoja ei ole riittävästi hyödyllisen kuvauksen esittämiseksi aiemmasta tuotosta.

Tässä viitattavat vertailuindeksit ovat indeksin tarjoajan (tarjoajien) immateriaaliomaisuutta. Tuote ei ole indeksin tarjoajan (tarjoajien) sponsoroima tai suosittelu. Vastuuvapauslausekkeet ovat tuotteen rahastoesitteessä ja/tai osoitteessa www.blackrock.com.

Rahastoyhtiön palkitsemispolitiikka, jossa kuvataan, miten palkitrahastonhoitajasemina ja edut määritetään ja palkitaan, ja siihen liittyvät hallintojärjestelyt, on saatavana osoitteesta www.blackrock.com/Remunerationpolicy tai rahastonhoitajan rekisteröidyltä toimipaikalta pyynnöstä.