AKTIV

BSF Global Real Asset Securities Fund
KLASSE A6 HEDGED Singapore Dollar
BlackRock Strategic Funds

BlackRock

März 2026

Sofern nicht anders angegeben, sind die Informationen über die Wertentwicklung, Portfolioaufgliederung und das Nettovermögen vom: 31.März.2026. Alle weiteren Daten per 16.Apr..2026.

Bei diesem Dokument handelt es sich um Werbematerial. Für Anleger im Deutschland. Anleger sollten vor einer Anlage die wesentlichen Anlegerinformationen (KIID) / das PRIIPs-Dokument (BiB) und den Verkaufsprospekt lesen und werden auf die vollständige Aufzählung der Risiken des Fonds im Verkaufsprospekt verwiesen.

FONDSÜBERBLICK

- Der Fonds strebt durch eine Kombination aus Kapitalwachstum und Erträgen auf das Fondsvermögen die Erzielung einer Rendite aus Ihrer Anlage an.
- Der Fonds wird versuchen, dies zu erreichen, indem er weltweit mindestens 70 % seines Gesamtvermögens in Eigenkapitalinstrumente und auf eigenkapitalbezogene Wertpapiere von Unternehmen anlegt, deren Hauptgeschäftstätigkeit im Immobilien- und Infrastruktursektor liegt. Eigenkapitalbezogene Wertpapiere können unter anderem derivative Finanzinstrumente (FD) sein (d. h. Kontrakte, deren Wert auf einem oder mehreren zugrunde liegenden Vermögenswerten basiert).
- Das Gesamtvermögen des Fonds wird in Übereinstimmung mit seiner Politik in den Bereichen Umwelt, Soziales und Unternehmensführung (ESG) angelegt, wie im Prospekt dargelegt. Weitere Informationen erhalten Sie im Abschnitt zur ESG-Politik und im Abschnitt über die Verwendung des Referenzindex, wie im Prospekt dargelegt.

RISIKOINDIKATOR

Niedrigeres Risiko
Potenziell niedrigere Rendite

Höheres Risiko
Potenziell höhere Rendite

1	2	3	**4**	5	6	7

RISIKEN IM ZUSAMMENHANG MIT KAPITAL: Der Wert der Anlagen und die daraus entstandenen Erträge sind nicht garantiert und können sowohl fallen als auch steigen. Anleger erhalten den ursprünglich investierten Betrag eventuell nicht zurück.

WESENTLICHE RISIKEN:

- Das Anlagerisiko ist auf bestimmte Sektoren, Länder, Währungen oder Unternehmen konzentriert. Folglich reagiert der Fonds anfälliger auf lokale wirtschaftliche, marktbezogene, politische, nachhaltigkeitsbezogene oder aufsichtsrechtliche Ereignisse.
- Der Wert von Aktien und ähnlichen Wertpapieren kann durch die tägliche Entwicklung der Aktienmärkte, politische Faktoren und wirtschaftliche Meldungen, Unternehmensergebnisse und wesentliche unternehmerische Ereignisse beeinflusst werden.
- Anlagen in Immobilienwerten können von der allgemeinen Wertentwicklung der Aktienmärkte und des Immobiliensektors beeinflusst werden. Insbesondere können sich Zinsänderungen auf den Wert von Immobilien auswirken, in die eine Immobiliengesellschaft investiert.
- Derivate können äußerst stark auf Änderungen des ihnen zugrunde liegenden Vermögenswerts reagieren und das Ausmaß von Verlusten und Gewinnen erhöhen. Der Fondswert unterliegt demzufolge größeren Schwankungen. Die Auswirkungen für den Fond können größer sein, wenn Derivate in großem Umfang oder auf komplexe Weise eingesetzt werden.
- Anlagen in Infrastrukturwerten unterliegen Umwelt- oder Nachhaltigkeitserwägungen, Steuerregelungen, staatlichen Aufsichtsvorschriften sowie den jeweiligen Preis-, Angebots- und Wettbewerbsbedingungen.
- Kapitalwachstumsrisiko: Um Erträge zu erwirtschaften, kann der Fonds kann im Rahmen seiner Anlagestrategie Derivate einsetzen, die den Effekt einer Kapitalverringerung sowie eines möglichen geringeren langfristigen Kapitalwachstums haben und zu Kapitalverlusten führen können.
- Der Fonds ist bestrebt, Unternehmen mit bestimmten Geschäftstätigkeiten auszuschließen, die mit den ESG-Kriterien nicht vereinbar sind. Das ESG-Screening kann das potenzielle Anlageuniversum reduzieren. Dies kann, verglichen mit einem Fonds ohne ein solches Screening, negative Auswirkungen auf den Wert der Investitionen des Fonds haben.
- Kontrahentenrisiko: Die Zahlungsunfähigkeit von Instituten, die Dienstleistungen wie die Verwahrung von Vermögenswerten anbieten oder als Kontrahent bei Derivategeschäften oder Geschäften mit anderen Instrumenten auftreten, kann zu Verlusten für den Fonds führen.

ECKDATEN

Einschränkung[1] : FTSE Custom Dev Core Infrast 50/50 EPRA Nareit Dev Dividend+ NET Index

Anlageklasse : Aktien

Auflegungsdatum des Fonds : 30.Nov..2017

Auflegungsdatum der Anteilsklasse : 15.Apr.. 2026

Basiswährung : USD

Basiswährung der Anteilsklasse : SGD

Nettovermögen des Fonds (M) : 1.292,47 USD

Morningstar Kategorie : -

SFDR-Klassifizierung : Artikel 8

Domizil : Luxemburg

ISIN : LU3227872945

Gewinnverwendung : ausschüttend

Verwaltungsgesellschaft : BlackRock (Luxembourg) S.A.

GEBÜHREN

Jährliche Managementgebühr : 1,20%

Laufende Kosten : 1,51%

Performancegebühr : -

HANDELSINFORMATIONEN

Transaktionsabwicklung : Transaktionsdatum +3 Tage

Transaktionshäufigkeit : täglich, berechnet auf Basis von Terminpreisen

PORTFOLIOMERKMALE

Kurs-Buchwert-Verhältnis : 1,15x

Kurs-Gewinn-Verhältnis : 15,90x

Anzahl der Positionen : 69

FONDSMANAGER

James Wilkinson
Benjamin Tai

Weitere Informationen finden Sie im Glossar.

BSF Global Real Asset Securities Fund
KLASSE A6 HEDGED Singapore Dollar
BlackRock Strategic Funds

BlackRock

WERTENTWICKLUNG IM KALENDERJAHR

Renditen nicht verfügbar, da keine Daten über die Wertentwicklung für ein vollständiges Kalenderjahr vorliegen.

THEORETISCHER WERTZUWACHS BEI ANLAGE VON 10.000 SGD SEIT AUFLEGUNG

Renditen nicht verfügbar, da keine Daten über die Wertentwicklung für ein vollständiges Kalenderjahr vorliegen.

KUMULIERTE & ANNUALISIERTE WERTENTWICKLUNG

Renditen nicht verfügbar, da keine Daten über die Wertentwicklung für ein vollständiges Kalenderjahr vorliegen.

Die aufgeführten Zahlen beziehen sich auf die Wertentwicklung in der Vergangenheit. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein zuverlässiger Indikator für die künftige Entwicklung und sollte nicht der alleinige Entscheidungsfaktor bei der Auswahl eines Produkts oder einer Anlagestrategie sein. Die Wertentwicklung der Anteilsklasse und des Referenzindex werden in SGD angezeigt, die Wertentwicklung des Referenzindex der Währungsgesicherten Anteilsklasse werden in USD angezeigt. Die Wertentwicklung wird auf der Grundlage eines Nettoinventarwerts (NIW) mit reinvestiertem Bruttoertrag angezeigt, sofern vorhanden. Aufgrund von Währungsschwankungen kann Ihre Rendite höher oder geringer ausfallen, falls Sie in einer anderen Währung als derjenigen investieren, in der die Wertentwicklung in der Vergangenheit berechnet wurde.**Quelle:** BlackRock

Anteilsklasse	BSF Global Real Asset Securities FundKLASSE A6 HEDGED Singapore Dollar
Einschränkung[11]	FTSE Custom Dev Core Infrast 50/50 EPRA Nareit Dev Dividend+ NET Index

BSF Global Real Asset Securities Fund
KLASSE A6 HEDGED Singapore Dollar
BlackRock Strategic Funds

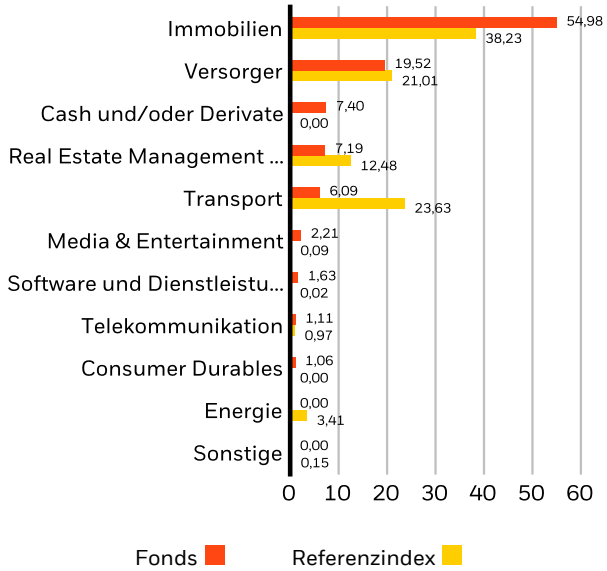
BlackRock

Top-10-Positionen

EQUINIX REIT INC	3,31%
EQUITY RESIDENTIAL REIT	2,78%
TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE	2,73%
IRON MOUNTAIN INC	2,53%
NATIONAL GRID PLC	2,50%
UNITE GROUP PLC	2,36%
AEDIFICA NV	2,17%
REDEIA CORPORACION SA	2,17%
REGENCY CENTERS REIT CORP	2,16%
SCENTRE GROUP	2,14%
Portfolio insgesamt	**24,85%**

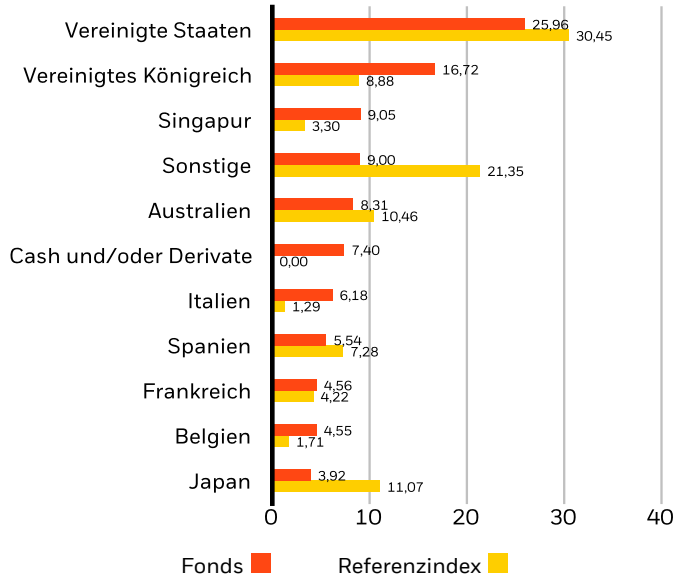
Positionen unterliegen Änderungen.

AUFGLIEDERUNG NACH SEKTOREN (%)



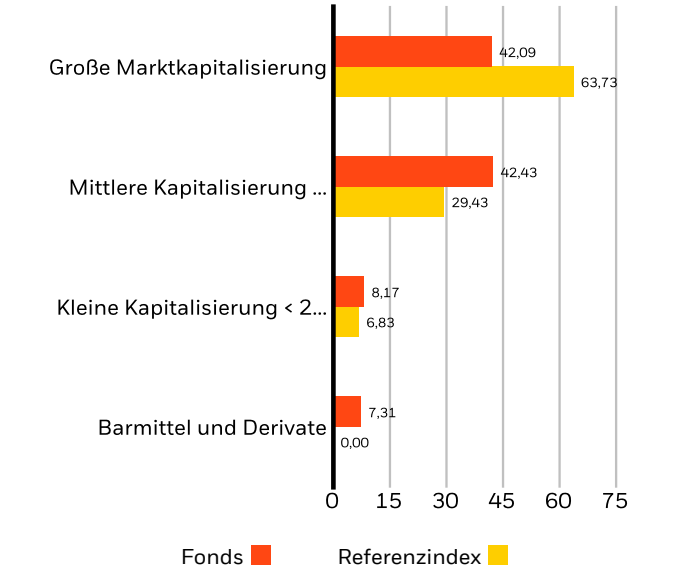
Negative Gewichtungen können das Ergebnis bestimmter Umstände (einschließlich Zeitabweichungen zwischen Handels- und Abrechnungszeitpunkten von Wertpapieren, die von den Fonds erworben werden) und/oder der Nutzung bestimmter Finanzinstrumente sein, darunter Derivate, die eingesetzt werden können, um Marktpositionen einzugehen oder zu verringern und/oder das Risikomanagement zu erweitern oder zu verringern. Allokationen unterliegen Änderungen.

AUFTEILUNG NACH REGIONEN (%)



Allokationen unterliegen Änderungen. **Quelle:** BlackRock

MARKTKAPITALISIERUNG (%)



Allokationen unterliegen Änderungen. **Quelle:** BlackRock

BSF Global Real Asset Securities Fund
KLASSE A6 HEDGED Singapore Dollar
BlackRock Strategic Funds

BlackRock

GLOSSAR

SFDR-Klassifizierung: Artikel 8: Produkte, die ökologische oder soziale Merkmale und Verfahren der guten Unternehmensführung fördern. **Artikel 9:** Produkte, die nachhaltige Anlagen zum Ziel haben und Verfahren der guten Unternehmensführung entsprechen. **Andere:** Produkte, die die Kriterien für die Einstufung als Artikel 8 oder 9 nicht erfüllen.

Kurs-Gewinn: Eine Bewertungsrelation des aktuellen Aktienkurses eines Unternehmens gegenüber seinem Gewinn je Aktie im aktuellen Prognosejahr, die als aktueller Aktienkurs geteilt durch den aktuellen Gewinn je Aktie berechnet wird.

KBV (Kurs-Buchwert-Verhältnis): Das entspricht dem Verhältnis des aktuellen Schlusskurses der Aktie zum letzten vierteljährlichen Buchwert je Aktie.

WICHTIGE INFORMATIONEN:

Im Europäischen Wirtschaftsraum (EWR): Das vorliegende Dokument wird von der BlackRock (Netherlands) B.V. herausgegeben, die von der niederländischen Behörde für die Finanzmärkte zugelassen wurde und deren Aufsicht untersteht. Eingetragener Geschäftssitz: Amstelplein 1, 1096 HA, Amsterdam, Niederlande, Tel.: 020 – 549 5200, Tel.: 31-20-549-5200. Handelsregister-Nr. 17068311. Zu Ihrer Sicherheit werden Telefonate in der Regel aufgezeichnet. Für Irland sowie ausschließlich in Bezug auf sogenannte geborene professionelle Kunden und/oder geeignete Gegenparteien (d. h. professionelle Anleger) kann das vorliegende Dokument auch von der BlackRock Investment Management (UK) Limited herausgegeben werden, die von der Financial Conduct Authority zugelassen wurde und deren Aufsicht untersteht. Eingetragener Geschäftssitz: 12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL. Tel.: + 44 (0)20 7743 3000. Eingetragen in England und Wales unter der Nr. 02020394. Zu Ihrer Sicherheit werden Telefonate in der Regel aufgezeichnet. Eine Auflistung der zulässigen Tätigkeiten von BlackRock finden Sie auf der Website der Financial Conduct Authority.

Im Vereinigten Königreich und in Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) (ohne die Schweiz): Das vorliegende Dokument wird von der BlackRock Investment Management (UK) Limited herausgegeben, die von der Financial Conduct Authority zugelassen wurde und deren Aufsicht untersteht. Eingetragener Geschäftssitz: 12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL. Tel.: + 44 (0)20 7743 3000. Eingetragen in England und Wales unter der Nr. 02020394. Zu Ihrer Sicherheit werden Telefonate in der Regel aufgezeichnet. Eine Auflistung der zulässigen Tätigkeiten von BlackRock finden Sie auf der Website der Financial Conduct Authority.

Bei diesem Dokument handelt es sich um Werbematerial. BlackRock Strategic Funds (BSF) ist eine offene Investmentgesellschaft, die in Luxemburg gegründet wurde und dort ihren Sitz hat und nur in bestimmten Rechtsordnungen zum Verkauf angeboten wird. BSF ist nicht für den Vertrieb in den USA oder an US-Personen zugelassen. In den USA werden keine Produktinformationen zu BSF veröffentlicht. BlackRock Investment Management (UK) Limited ist die Hauptvertriebsgesellschaft von BSF und sie und/oder die Verwaltungsgesellschaft kann/können die Vermarktung jederzeit einstellen. Im Vereinigten Königreich sind Zeichnungen von BSF nur gültig, wenn sie auf der Grundlage des aktuellen Prospekts, der jüngsten Finanzberichte und der wesentlichen Informationen für den Anleger erfolgen; im EWR und in der Schweiz sind Zeichnungen von BSF nur gültig, wenn sie auf der Grundlage des aktuellen Prospekts (in deutscher, englischer, französischer, italienischer und polnischer Sprache verfügbar), der jüngsten Finanzberichte und des Basisinformationsblatts für verpackte Anlageprodukte für Kleinanleger und Versicherungsanlageprodukte (PRIIPs BiB) erfolgen, die in den Ländern, in denen sie registriert sind, in der jeweiligen Landessprache zur Verfügung stehen; diese sind unter www.blackrock.com auf der Website des jeweiligen Landes und den entsprechenden Produktseiten zu finden. In bestimmten Ländern, in denen der betreffende Fonds nicht zugelassen ist, sind Verkaufsprospekte, die wesentlichen Informationen für den Anleger (nur Vereinigtes Königreich), PRIIPs BiB und Antragsformulare möglicherweise nicht für Anleger verfügbar. Investitionsentscheidungen sollten auf der Grundlage der oben aufgeführten Informationen getroffen werden, und Anleger müssen alle Merkmale des Anlageziels der Fonds verstehen, bevor sie investieren; dazu gehören gegebenenfalls auch Angaben zur Nachhaltigkeit und die nachhaltigkeitsbezogenen Merkmale des betreffenden Fonds, wie im Prospekt beschrieben, der unter www.blackrock.com auf den jeweiligen Produktseiten der Länder, in denen der Fonds zum Vertrieb registriert ist, zu finden ist. Informationen über Anlegerrechte und das Vorgehen zum Einreichen von Beschwerden finden Sie auf der Website https://www.blackrock.com/corporate/compliance/investor-right, die in den Ländern, in denen die Produkte registriert sind, in der jeweiligen Landessprache zur Verfügung steht. OGAW BIETEN KEINE GARANTIERTE RENDITE, UND DIE WERTENTWICKLUNG IN DER VERGANGENHEIT IST KEINE GARANTIE FÜR DIE ZUKÜNFTIGE WERTENTWICKLUNG

Bei diesem Dokument handelt es sich um Werbematerial, das zwölf Monate nach der Ausgabe seine Gültigkeit verliert

Sämtliche in diesem Dokument enthaltenen Analyseergebnisse wurden von BlackRock beschafft und können von BlackRock für eigene Zwecke eingesetzt worden sein. Die Ergebnisse solcher Analysen werden in diesem Rahmen nur beiläufig zur Verfügung gestellt. Die geäußerten Ansichten stellen keine Anlageempfehlung oder sonstige Beratung dar und können sich jederzeit ändern. Sie geben nicht zwangsläufig die Ansichten eines Unternehmens in der BlackRock-Gruppe oder eines Teils davon wieder, und es wird keine Gewähr für ihre Richtigkeit übernommen.

Dieses Dokument dient ausschließlich Informationszwecken. Es stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zur Investition in Fonds von BlackRock dar und wurde nicht in Verbindung mit einem solchen Angebot erstellt.

© 2026 BlackRock, Inc. Alle Rechte vorbehalten. BLACKROCK, BLACKROCK SOLUTIONS und iSHARES sind Marken von BlackRock, Inc. oder ihren verbundenen Unternehmen. Alle anderen Marken sind Eigentum der jeweiligen Rechteinhaber.